



Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderates Eglisau

Sitzung vom 24. März 2025

07.02.01.02 Netz
07.02.01.02 Verlegung und Neukonzeption Ringschlussleitung infolge Neubau Sekundarschule
Schlafapfelbaum

107. Umlegung Wasserleitung-Ringschluss beim neuen Sekundar- A
schulhaus Schlafapfelbaum, Vergabe Baumeisterarbeiten Etap-
pe 2

I. Ausgangslage und Erwägungen

1. Die Gemeinde Eglisau erstellt ein neues Sekundarschulhaus. Aufgrund der Lage der Gebäude musste die bestehende Wasser-Ringschluss-Leitung zwischen der Rafzerstrasse und der Dachselenstrasse ausser Betrieb genommen werden. In Etappe 1 wurde die bestehende Hauptwasserleitung so weit vorbereitet, dass das neue Sekundarschulhaus an das Wasserleitungsnetz angeschlossen werden kann, die Anschlussleitung geht zulasten des Schulgebäudes.
2. Für die Planung der neuen Ringschlussleitung sowie die Anpassungen in der Dachselenstrasse wurde mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 344 vom 4. November 2024 das Ingenieurbüro Calört-scher Hirner Ingenieure AG beauftragt. Das Projekt liegt seit dem 3. März 2025 vor.
3. Zwischen dem künftigen Schulhaus und dem Sportplatz Schlafapfelbaum verläuft das Totengässli. Dieses öffentliche Grundstück wird in die Umgebungsgestaltung des Schulhauses integriert und teilweise mit Treppen überbaut. Entsprechend wurde entschieden, dass die Ringleitung den Schulhausneubau nördlich umfahren soll (Etappe 2, auf dem Grundstück, auf welchem auch das Schulhaus gebaut wird). Damit ist eine Entflechtung mit dem Schulhausprojekt möglich. Zudem ergeben sich für die Brandbekämpfung auf dem Schulhausareal weitergehende Vorteile (u.a. Hydrantenstandorte).
4. Für die Grabarbeiten Etappe 2 auf dem Areal des neuen Sekundarschulhauses wurde die Firma Gartenbau Genossenschaft Zürich eingeladen, eine Offerte für die Tiefbauarbeiten abzugeben. Die Firma ist bereits für die Gartenbauarbeiten des Sekundarschulhauses vor Ort. So können Synergien bezüglich Installation, Terminfortschritt und Koordination genutzt werden. Das Angebot wurde geprüft, die Preise sind wirtschaftlich günstig und die Berechnungen korrekt.
5. Die Firma Gartenbau Genossenschaft Zürich hat mit Offerte vom 28. Januar 2025 ein Angebot von Fr. 42'155.60 inkl. MWSt. abgegeben.
6. Der Versicherungsschutz in den Bereichen Bauherrenhaftpflicht und Bauwesen ist grundsätzlich über eine entsprechende Rahmenversicherung der Gemeinde gedeckt.
7. Im Weiteren wird auf die Offerte der Firma Gartenbau Genossenschaft Zürich vom 28. Januar 2025 und den Vergabeantrag im technischen Bericht vom 3. März 2025 der Calört-scher Hirner Ingenieure AG, Wasterkingerweg, 8193 Eglisau, verwiesen.

II. Beschluss

1. Die Baumeisterarbeiten für die Umlegung der Wasserleitung-Ringschluss auf dem Areal des neuen Sekundarschulhauses sind der Firma Gartenbau Genossenschaft Zürich, gemäss Offerte vom 28. Januar 2025 zum angebotenen Netto-Preis von Fr. 42'155.60 inkl. MWSt. zu vergeben.
2. Die entstehenden Kosten sind dem Konto 1.7101.5030.57 zu belasten.
3. Der Leiter Technische Betriebe wird beauftragt, die Bewerber zu informieren und ermächtigt, die Baufreigabe zu erteilen.
4. Dieser Beschluss ist öffentlich und wird auf www.eglisau.ch publiziert.
5. Über diesen Beschluss wird im Mitteilungsblatt vom Mai 2025 im Verhandlungsauszug berichtet.

III. Mitteilung an

1. Gartenbau Genossenschaft Zürich, Im Holzerhurd 56, 8046 Zürich
2. Felix Baader, Werkvorstand Eglisau (per E-Mail)
3. Geschäftskreis Finanzen Eglisau (per E-Mail)
4. Dossier-Verantwortung: Hans-Peter Wälle

Gemeinderat Eglisau

Roland Ruckstuhl
Gemeindepräsident

Lucas Müller
Gemeindeschreiber

Versand: 28. März 2025