



Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderates Eglisau

Sitzung vom 11. März 2024

06.01.02.00 **Allgemeines**
06.01.02.00 **PBG-Teilrevision Baulinien**

89. **PBG-Teilrevision Baulinien, Vernehmlassung, Stellungnahme** **A**

I. Ausgangslage und Erwägungen

1. Mit Schreiben vom 1. Dezember 2023 hat die Volkswirtschaftsdirektion Kanton Zürich zur Vernehmlassung zur PBG-Teilrevision «Baulinien» eingeladen. Die vorliegende Revision beinhaltet die Anpassungen der Regelungen zu den vorspringenden Gebäudeteilen im Baulinien- und Strassenabstandsbereich (1), der Vereinfachung des Verfahrens zur Anpassung von in Quartierplänen festgesetzten Baulinien (2) und eine Sonderregelung für Ausnahmen vom Bauverbot im Strassen- und Wegabstand.
2. Der Geschäftskreis Bau und Planung hat in Absprache mit dem Gemeindeingenieur die Vorlage geprüft und kommt zum Schluss, dass die vorliegenden Revision aus Sicht der Gemeinde Eglisau begrüsst werden kann.

II. Beschluss

1. Der Gemeinderat Eglisau bedankt sich für die Möglichkeit der Abgabe einer Stellungnahme zur PBG-Teilrevision «Baulinien». Die geplanten Bestimmungen stehen in keinem Widerspruch zu den Interessen Eglisaus und werden vom Gemeinderat unterstützt.
2. Die Gemeinde Eglisau schliesst sich der Stellungnahme vom Verein Zürcher Gemeinde- und Verwaltungsfachleute vom 31. Januar 2024 an.
3. Dieser Beschluss ist öffentlich und wird auf www.eglisau.ch publiziert.
4. Über diesen Beschluss wird im Mitteilungsblatt vom April 2024 im Verhandlungsauszug berichtet.

III. Mitteilung an

1. Volkswirtschaftsdirektion Kanton Zürich, Neumühlequai 10, 8090 Zürich (per Webapplikation «Vernehmlassung»; www.zh.ch/pbg-baulinien)
2. calörtscher hirner Ingenieure Geometer Planer AG, Wasterkingerweg, Postfach, 8193 Eglisau (per E-Mail)
3. Nicolas Wälle, Hochbauvorstand Eglisau (per E-Mail)
4. Geschäftskreis Bau und Planung Eglisau (Dossierverantwortung) (per E-Mail)

Gemeinderat Eglisau

Roland Ruckstuhl
Gemeindepräsident

Lucas Müller
Gemeindeschreiber

Versand: