



## Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderates Eglisau

Sitzung vom 29. September 2025

06.02.04.01 Liegenschaften im Verwaltungsvermögen  
06.02.04.01 2025\_Sonnerie und Schliessung

**390. Gemeindehaus, Sanierung der Sonnerie, Projekt- und Kreditgenehmigung A**

---

### I. Ausgangslage und Erwägungen

1. Die bestehende Sonnerieanlage / Gegensprechanlage im Gemeindehaus an der Obergass 17 muss aufgrund ihres Alters ersetzt werden. Durch die Modernisierung der IT-Infrastruktur für die Büroarbeitsplätze wurden die bisherigen Telefonanlagen und ThinClients in die neue IT-Umgebung integriert. Mit der Einführung der neuen Telefonielösung via Microsoft Teams ist die bestehende Sonnerieanlage nicht mehr kompatibel und entspricht nicht mehr den aktuellen Anforderungen. Daher muss sie ersetzt werden.
2. Durch die neue IT-Lösung mit Notebooks und dem geplanten Sonneriesystem besteht die Möglichkeit, die Steuerung der Sonnerie von jeder mobilen Arbeitsstation aus zu bedienen. Diese Funktion wird umgesetzt. Im Rahmen der neuen Lösung werden zusätzliche Sicherheitsfunktionen eingeführt, darunter eine visuelle Notruftaste, mit der im Notfall Hilfeanforderungen direkt über die Programmoberfläche auf den Notebooks angezeigt werden, sowie ein akustischer Evakuationsalarm zur schnellen Orientierung. In den Schalterbereichen wird eine Notruftaste installiert, mit der Mitarbeitende bei Bedarf ihre Kolleginnen und Kollegen über eine visuelle Meldung um Hilfe bitten können. Eine Weiterleitung an einen externen Sicherheitsdienst oder die Polizei ist technisch vorgesehen, wird jedoch vorerst nicht aktiviert. Für die Bedienung der Sonnerie in den Sitzungszimmern sowie für den Einsatz ohne Notebooks werden mobile Tablets mit Dockingstationen installiert. Diese ermöglichen eine unabhängige Steuerung der Sonnerie, ohne auf die zentrale IT-Infrastruktur angewiesen zu sein.
3. Die konkret geplanten Installationen der Sonnerie- und Alarmierungssysteme sind in Grundrissplänen des Gemeindehauses aufgezeigt. Für das Bauvorhaben ist keine baurechtliche Bewilligung erforderlich.
4. Das Projekt ist auf der Massnahmenliste als «Sonnerie und Anpassungen an der Schliessung» vermerkt. Auf die Erneuerung der gesamten Schliessanlage des Objekts wird verzichtet, da die gesamtheitliche Schliessanlage der Liegenschaften künftig im Rahmen der Liegenschaftsstrategie der Gemeinde organisiert wird.
5. Gemäss Kostenschätzungen der angefragten Unternehmer sind für die auszuführenden Arbeiten mit Gesamtkosten von rund Fr. 55'000.00 zu rechnen (Elektroinstallationen ca. Fr. 15'000.00; Allgemein rund Fr. 10'000.00; Sonnerie ca. Fr. 22'000.00 und Alarmierung ca. Fr. 8'000.00). Die Arbeitsvergabe der einzelnen Arbeitsgattungen liegen in der Kompetenz des Ressortvorstands.
6. Für die Massnahme sind im Budget 2025 im Konto 1.0290.5040.08 Fr. 60'000.00 enthalten. Der Kreditbedarf ist somit gedeckt. Die Kreditgenehmigung liegt aufgrund der Höhe in der Kompetenz des Gemeinderats.

## **II. Beschluss**

1. Dem Projekt «Gemeindehaus Sanierung der Sonnerie» wird gemäss Ausgangslage und Erwägungen zugestimmt. Hierfür wird ein Gesamtkredit von Fr. 55'000.00 inkl. MWSt. zu Lasten Kto. 1.0290.5040.08 bewilligt.
2. Mit der weiteren Umsetzung und der Projektleitung wird der Geschäftskreis Bau und Planung, Liegenschaften, beauftragt.
3. Dieser Beschluss ist öffentlich und wird auf [www.eglisau.ch](http://www.eglisau.ch) publiziert.
4. Über diesen Beschluss wird im Mitteilungsblatt vom November 2025 im Verhandlungsauszug berichtet.

## **III. Mitteilung an**

1. Nicolas Wälle, Ressort Bau und Planung (per E-Mail)
2. Dienstleistungskreis ICT (per E-Mail)
3. Geschäftskreis Finanzen (per E-Mail)
4. Geschäftskreis Bau und Planung (per E-Mail)
5. Dossier-Verantwortung: Christian Schmid, Leiter Liegenschaften

## **Gemeinderat Eglisau**

Roland Ruckstuhl      Lucas Müller  
Gemeindepräsident      Gemeindeschreiber

Versand: 3. Oktober 2025