



Politische Gemeinde  
Eglisau

Eglisau – das lebendige Landstädtchen am Rhein – ist mit inzwischen gut 5'300 Einwohnerinnen und Einwohnern eine der am schnellsten wachsenden Gemeinden im Zürcher Unterland. Für die neu geschaffene Stelle suchen wir per 1. Januar 2021 oder nach Vereinbarung ein/e

## **Immobilienbewirtschafter/-in (60-80 %)**

Die Zusammenführung von Schulgemeinde und politischer Gemeinde nehmen wir zum Anlass, unser Gebäudemanagement neu zu organisieren. Als Immobilienbewirtschafter/-in stellen Sie sicher, dass unseren Betrieben eine nutzerorientierte, optimale und nachhaltige Infrastruktur zur Verfügung steht. Für unsere Mieterinnen und Mieter sind Sie die erste Ansprechperson. Sie betreuen unsere Immobilien in administrativer und – zusammen mit dem Ihnen unterstellten Hauswarte-Team – auch in technischer Hinsicht. Dazu gehört insbesondere eine umsichtige Unterhalts- und Investitionsplanung und ein sinnvolles Controlling. Für kleinere Um- und Neubauprojekte übernehmen Sie die Rolle der Projektleitung und Bauherrenvertretung. Sie beraten Behörde und Verwaltung in den strategischen Fragen zum Thema.

Zum Portfolio zählen Schul-, Verwaltungs-, Sport-, Werk-, Sozial-, Kultur- und Wohnbauten.

Für diese vielseitige Tätigkeit wünschen wir uns eine selbständige und dienstleistungsorientierte Persönlichkeit, welche folgende Qualifikationen und Eigenschaften mitbringt:

- Sie haben eine bautechnische Grundausbildung sowie eine fachspezifische Weiterbildung im Bereich Bauprojekt- und Immobilienmanagement oder Immobilienbewirtschaftung.
- Sie haben Berufserfahrung in einer vergleichbaren Funktion im Immobilienmanagement, in den Bereichen Bauwesen, Projektleitung und Mitarbeiterführung.
- Sie zeichnen sich durch vernetztes Denken, Flexibilität und organisatorisches Geschick aus.
- Sie können Prioritäten adäquat setzen und sind fähig, auch bei hoher Arbeitsbelastung genau und effizient zu arbeiten.
- Ihre Teamfähigkeit und Ihr Dienstleistungsbewusstsein werden mit Durchsetzungsgeschick und der Fähigkeit der sicheren schriftlichen sowie mündlichen Ausdrucksweise ergänzt.

Wir sind ein überschaubares und durchmisches Team mit einem spannenden und abwechslungsreichen Tätigkeitsfeld. Wir bieten Ihnen einen modernen Arbeitsplatz, die Anstellungsbedingungen sind fortschrittlich und die Weiterbildung wird unterstützt.

Sie fühlen sich angesprochen von dieser abwechslungsreichen Herausforderung? Und Sie möchten sich für ein lebenswertes Eglisau einsetzen? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung bis am 30. November 2020 per Mail an [rene.strahm@eglisau.ch](mailto:rene.strahm@eglisau.ch) oder an die Gemeindeverwaltung Eglisau, René Strahm, Postfach, 8193 Eglisau. Weitere Auskünfte erteilt Ihnen René Strahm, Leiter Bau und Planung, Tel. 043 422 35 05.