



## Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderates Eglisau

Sitzung vom 7. Juli 2025

00.06.01 **Versammlungen**  
00.06.01 20250909\_Gemeindeversammlung

233. **Gemeindeversammlung vom 9. September 2025, Anordnung und Traktandenliste** **A**

---

### I. Ausgangslage und Erwägungen

1. Mit der Teilrevision 2022 der kommunalen Nutzungsplanung (Bau- und Zonenordnung, Zonenplan und Kernzonenplan) aktualisiert die Gemeinde Eglisau die kommunalen Planungsinstrumente entsprechend den neuen gesetzlichen Grundlagen, stimmt sie mit den übergeordneten Vorgaben ab und bereinigt verschiedene Mängel aufgrund der Erfahrungen aus dem Vollzug. Weiter wird die Parkplatz-Verordnung überarbeitet und in die Bau- und Zonenordnung integriert.
2. Parallel zur Teilrevision der Nutzungsplanung wird die kommunale Richtplanung überarbeitet. Seit der letztmaligen Teilrevision des Verkehrsplans vor 33 Jahren haben sich sowohl die kommunalen Rahmenbedingungen als auch die kantonalen Vorgaben verändert.
3. In Anwendung des Gesetzes über die Politischen Rechte, des Gemeindegesetzes und der Gemeindeordnung sind die Traktanden für die kommende Gemeindeversammlung festzulegen und die Versammlung anzuordnen.
4. Die Rechnungsprüfungskommission prüft Geschäfte von finanzieller Tragweite. Da von den beiden Geschäften keine Auswirkungen auf den Gemeindehaushalt zu erwarten sind, bedarf es keiner Prüfung durch die Rechnungsprüfungskommission.

### II. Beschluss

1. Der Gemeindeversammlung vom 9. September 2025 mit Beginn 19.30 Uhr in der Mehrzweckhalle Steinboden werden folgende Geschäfte zur Behandlung vorgelegt:
  - 1.1. Teilrevision kommunale Richtplanung
  - 1.2. Teilrevision kommunale Nutzungsplanung
2. Mit dem weiteren Vollzug wird die Gemeindeverwaltung beauftragt.
3. Die Traktandenliste wird im Mitteilungsblatt vom August 2025 publiziert.
4. Dieser Beschluss ist öffentlich und wird auf [www.eglisau.ch](http://www.eglisau.ch) publiziert.

### III. Mitteilung an

1. Rechnungsprüfungskommission Eglisau (per E-Mail)
2. Alle Gemeinderäte (per E-Mail)

3. Alle Geschäftskreisleitende (per E-Mail)
4. Mitglieder Projektgruppe (per E-Mail)
5. Dossier-Verantwortung: Lucas Müller, Gemeindeschreiber

**Gemeinderat Eglisau**



Roland Ruckstuhl  
Gemeindepräsident



Lucas Müller  
Gemeindeschreiber



Versand: 11. Juli 2025