

Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderates

Sitzung vom Montag, 28. Juni 2021



Politische Gemeinde
Eglisau

**232 04.01 Vorschriften, Verträge, Kreisschreiben
PBG-Revision «Justierung PBG», Vernehmlassung**

I. Ausgangslage und Erwägungen

1. Die Baudirektion hat mit Schreiben vom 16. März 2021 zur Vernehmlassung betreffend der PBG-Revision „Justierung PBG“ eingeladen.
2. Mit der nun vorliegenden Revision sollen verschiedene Themen im PBG überprüft und neu geregelt werden. Die Vorlage umfasst folgende Änderungen, welche inhaltlich untereinander in keinem direkten Zusammenhang stehen:
 - 2.1. Durchstossung Landwirtschaftsgebiet
 - 2.2. Abstandsregelung Bau- und Landwirtschaftszone
 - 2.3. Erleichterung von befristeten Zwischennutzungen
 - 2.4. Klärung massgebendes Terrain
 - 2.5. Fristerstreckung zur Umsetzung der harmonisierten Baubegriffe und Messweisen
 - 2.6. Konformitätserklärung zur erdbebengerechten Bauweise
 - 2.7. Prüfung Abstimmung Hochhausgrenze mit Brandschutznorm
3. Der Verband der Gemeindepräsidien des Kantons Zürich (GPV) hat sich mit der Revision intensiv auseinandergesetzt. Deren Feststellungen sind verständlich, nachvollziehbar und praxisorientiert, weshalb sich der Gemeinderat der Vernehmlassung des GPV vom 16. Juni 2021 vollumfänglich anschliesst.

II. Beschluss

1. Der Gemeinderat Eglisau schliesst sich vollumfänglich der Vernehmlassung des GPV vom 16. Juni 2021 an und dankt für die Berücksichtigung derer Anliegen.
2. Dieser Beschluss ist öffentlich und wird auf www.eglisau.ch publiziert.
3. Über diesen Beschluss wird im Mitteilungsblatt vom Juli 2021 im Verhandlungsauszug berichtet.

III. Mitteilung an

1. Baudirektion Kanton Zürich, Amt für Raumentwicklung, Stampfenbachstrasse 12, 8090 Zürich (per Mail an justierung-pbg@bd.zh.ch)
2. Verband der Gemeindepräsidenten des Kantons Zürich, c/o Stadtverwaltung STEZ, Stadthausquai 17, 8001 Zürich (per Mail an martin.harris@gpvzh.ch)

Gemeinderat

Werner Graf
Vize-Gemeindepräsident

René Strahm
Gemeindeschreiber-Stv.

Versand:
GEVER: BP.21.pbgr,