

Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderates

Sitzung vom Montag, 22. November 2021



Politische Gemeinde
Eglisau

428	28.03	Einzelne Liegenschaften und Grundstücke in eD alph Gemeindehaus, Zusätzliche Arbeitsplätze, Kanzlei und Personalabteilung im 1. OG, Projektgenehmigung, Kredit und Arbeitsvergaben
------------	--------------	---

I. Ausgangslage und Erwägungen

1. Durch den Entscheid des Gemeinderats von den zusätzlichen Arbeitsstellen Kanzlei und Personal, sind im Gemeindehaus Bauliche infrastrukturelle Massnahmen erforderlich.
2. Um vertrauliche Personalgespräche führen zu können, ist die Erstellung eine Bürotrennwand im Grossraumbüro Erdgeschoss vorgesehen. Im Bereich der Bürotrennwand ist zusätzlich eine Integrierung eines Postbearbeitungsschranks eingeplant, um den Platz optimal auszunutzen. In dem 2. Obergeschoss sind zusätzliche Gemeinderatspostfächer notwendig. Die beste betriebliche und kostengünstigste Lösung ist es, im Bereich der Teeküche, die bestehenden Schränke, den neuen Bedürfnissen anzupassen.
 - 2.1. Die Abteilung Bau und Planung hat das Projekt erarbeitet und geeignete Unternehmungen zur Offertstellung eingeladen.
 - 2.2. Auf Grund der Auftragshöhe und können die Schreinerarbeiten freihändig vergeben werden. Die Firma Graf Gebrüder AG, Eglisau, wurde zur Offertstellung eingeladen. Die Leistungen wurden von der Firma für Fr. 5'475.75 und Fr. 1'796.40 netto inkl. MwSt. offeriert. Die Angebote wurden geprüft. Das Unternehmen ist nachweislich in der Lage, die Arbeiten in der geforderten Qualität und innert der vorgegebenen Frist auszuführen. Die Preise sind der Erfahrung nach marktgerecht. Die Schreinerarbeiten sind somit der Firma Graf Gebrüder AG, Eglisau, zu vergeben.
 - 2.3. Aufgrund der Auftragshöhe können die Kosten des Mobiliars freihändig vergeben werden. Die Firma Witzig AG, hat die Leistung mit Fr. 1'992.90 netto inkl. MwSt. eingereicht. Somit ist dieses Angebot zu berücksichtigen.
 - 2.4. Die weiteren kleineren Leistungen (Malerarbeiten, Elektroanlagen, Kleininventar etc.) werden im weiteren Vollzug direkt durch die Verwaltung vergeben (siehe separate Kostenaufstellung).
3. Die Ausführung der Arbeiten sind im Dezember 2021 geplant.
4. Aus der Offertsumme ergibt sich ein Kredit in der Höhe von Fr. 15'000.00 inkl. MwSt. Das Vorhaben ist im Budget 2021 / Konto 1.0290.3110.00, Fr. 12'800.00 und im Konto 1.0220.3110.00 mit Fr. 2'200.00 enthalten. Der Ausgabenvollzug fällt aufgrund seiner Höhe in die Kompetenz des Gemeinderats.

II. Beschluss

1. Dem Vorhaben wird zugestimmt, die Bürotrennwand inkl. Postbearbeitungsschrank im 1. Obergeschoss, sowie die Gemeinderatspostfächer im 2.Obergeschoss, des Gemeindehauses zu erstellen. Hierfür wird ein gebundener Kredit in der Höhe von Fr. 15'000.00 inkl. MWSt. zulasten Kto. 1.0290.3110.00 und 1.0220.3110.00 bewilligt.
2. Mit den Schreinerarbeiten / Bürotrennwand 1. OG, wird die Firma Graf Gebrüder AG, Eglisau, gemäss Offerte Nr. 210922 für Fr. 5'475.75 inkl. MWSt. beauftragt.
3. Mit den Schreinerarbeiten / Gemeinderatspostfächer 2. OG, wird die Firma Graf Gebrüder AG, Eglisau, gemäss Offerte Nr. 210922 für Fr. 1'796.40 inkl. MWSt. beauftragt.
4. Mit der Lieferung des Mobiliars wird die Firma Witzig AG, Neuhausen, gemäss Offerte Nr. 1085679 für Fr. 1'992.90 inkl. MWSt. beauftragt.
5. Die Abteilung Bau und Planung wird beauftragt, die Unternehmungen in geeigneter Form über die Arbeitsvergabe zu informieren.
6. Mit dem weiteren Vollzug die Abteilung Bau und Planung beauftragt und ermächtigt.
7. Dieses Vorhaben bedarf einer baurechtlichen Beurteilung, welche diesem Beschluss vorbehalten bleibt.
8. Mit dem Vollzug der Arbeiten wird der Leiter Bau und Planung beauftragt.
9. Über diesen Beschluss wird im Mitteilungsblatt Verhandlungsauszug berichtet.

III. Mitteilung an

1. Nicolas Wälle, Liegenschaftenvorstand Eglisau (per E-Mail)
2. Technische Betriebe Eglisau (per E-Mail)
3. Abteilung Finanzen Eglisau (per E-Mail)
4. Abteilung Bau und Planung Eglisau (per E-Mail)

Gemeinderat

Peter Bär
Gemeindepräsident

Lucas Müller
Gemeindeschreiber

Versand:
GEVER: LI.16.gemh,