

Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderates

Sitzung vom Montag, 20. September 2021



Politische Gemeinde
Eglisau

342 39.04.1 Hydranten- und Transportnetz in eD
Frischwasser-Verbindungsleitung Steigass / Tössriederen /
Restenbergstrasse, Ersatz, Vergabe Ingenieurleistungen

I. Ausgangslage und Erwägungen

1. Die Wasserversorgungszone des Ortsteils Tössriederen wurde im März 2018 gemäss Generellem Wasserversorgungsprojekt (GWP) 2016 an das Versorgungsnetz Seglingen angeschlossen. Ausserdem wurde im November 2019 für das Quellwasserpumpwerk Tössriederen eine Notverbindungsleitung ab der Wasserversorgung Bülach angeschlossen.
2. Ab der „Steigass“ bis zur Restenbergstrasse ist diese Notverbindungsleitung alt und rohrbruchanfällig. Zudem ist sie in einer seit langem nicht mehr gängigen Dimension ausgeführt (Eternit DN 80 mm). Zur Verbesserung der Versorgungssicherheit ist ein Ersatz der Wasserleitung angezeigt.
3. Die Häufigkeit und Aufwändigkeit der Störungen macht eine zeitliche Priorisierung sinnvoll. Rücksprachen mit dem Brunnenmeister, dem Leiter technische Betriebe und dem Werkvorstand zeigen, dass die Planung frühzeitig und die Ausführung in die Mehrjahresplanung (2023) aufgenommen werden soll. Die baldige Planung ergibt Sinn, um im Fall eines neuerlichen zeitnahen Defekts bereit zu sein und den Ersatz in Angriff nehmen zu können.
4. Aufgrund von grob ermittelten Vorausmassen und basierend auf Unternehmerpreisen aus neueren Submissionen für ähnliche Vorhaben ergeben sich geschätzte Kosten in der Höhe von Fr. 388'000.00. Davon entfallen auf die Jahre:
 - 4.1. 2022: Grundlagen, Vorabklärungen, Projektierung, Baubewilligungsverfahren, Vorabregelung Grund und Rechte, Bauausschreibungen, Werkverträge, Kostenvoranschlag ca. Fr. 13'000.00
 - 4.2. 2023: Ausführungsplanung, Bauvorbereitung, Bauausführung, Abschlussarbeiten ca. Fr. 375'000.00
5. In der Kreditsumme ist die Ingenieurofferte von calörtscher hirner Ingenieure Geometer Planer AG vom 1. September 2021 enthalten. Diese beinhaltet die Ausführungsplanungen, Koordination, Arbeitsausschreibungen, Bauleitungen, Inbetriebnahmen und Abschlussarbeiten. Die Offertsumme beträgt gesamthaft pauschal Fr. 28'200.00. Darin sind ein Gemeinderabatt von 10%, die Nebenkosten für Material und die MWSt. inbegriffen. Davon entfallen ca. Fr. 12'000.00 auf das Jahr 2022, ca. Fr. 16'200.00 auf das Jahr 2023.
6. Notwendige oder angeforderte, im Voraus hinsichtlich effektivem Bedarf nicht bekannte oder hinsichtlich Umfang nicht kalkulierbare Zusatzarbeiten werden nach Aufwand im Zeittarif zu den üblichen Stundenansätzen je Mitarbeiterkategorie und einem Rabatt von 10% verrechnet.

7. Das Unternehmen ist geeignet, die Arbeiten in der geforderten Qualität und termingerecht auszuführen. Das Angebot wurde geprüft und als marktgerecht eingeschätzt. Aufgrund der Auftragshöhe wird diese Leistung freihändig vergeben.
8. Wegen der Kalibervergrößerung einer Wasserleitung und dem Bauen ausserhalb der Bauzonen ist ein ordentliches Baubewilligungsverfahren durchzuführen.
9. Für die Erstellung der Leitungen in Privatgrund sind die damit verbundenen Rechtsverhältnisse zu regeln.
10. Der Versicherungsschutz in den Bereichen Bauherrenhaftpflicht und Bauwesen ist grundsätzlich über eine entsprechende Rahmenversicherung der Gemeinde gedeckt.
11. Für das Budget 2022 sind Fr. 13'000.00 eingestellt. Der restliche Betrag wird in die Investitionsplanung aufgenommen.
12. Es handelt sich im Sinne des Werkunterhalts um eine gebundene Ausgabe. Dem Gemeinderat steht es zu, über gebundene Ausgaben abschliessend zu entscheiden (Art. 20 Gemeindeordnung).

II. Beschluss

1. Die Projektplanung für den Ersatz der Notleitung Tössriederen (Tössriederenstrasse bis Restenbergstrasse) ist Sinne von Ausgangslage und Erwägungen durchzuführen.
2. Für die Ingenieurleistungen (Tranche 2022: Vorabklärungen, Projektierung, Kostenvoranschläge) wird eine Kreditsumme von Fr. 13'000.00 inkl. MWSt. bewilligt.
3. Mit den Ingenieurleistungen werden calörtscher hirner Ingenieure Geometer Planer AG, Eglisau, zum gemäss Offerte vom 1. September 2021 angebotenen Preis von Fr. 12'000.00 inkl. MWSt. beauftragt.
4. Das Ingenieurbüro wird ersucht, die erforderlichen Baugesuche sowie die Regelung der Rechtsverhältnisse mit Privaten vorzubereiten. Die Verträge sind vom Gemeinderat genehmigen zu lassen.
5. Dieser Beschluss ist öffentlich und wird auf www.eglisau.ch publiziert.
6. Über diesen Beschluss wird im Mitteilungsblatt vom Oktober 2021 im Verhandlungsauszug berichtet.

III. Mitteilung an

1. calörtscher hirner Ingenieure Geometer Planer AG, Wasterkingerweg, Postfach, 8193 Eglisau
2. Werner Graf, Werkvorstand Eglisau
3. Technischer Betrieb Eglisau (per E-Mail)
4. Abteilung Finanzen Eglisau (per E-Mail)

Gemeinderat

Peter Bär
Gemeindepräsident

René Strahm
Gemeindeschreiber-Stv.

Versand:
GEVER: WV.21.wltö,