



Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderates Eglisau

Sitzung vom 12. Februar 2024

06.04.01 Thematische Tiefbauprojekte
06.04.01 Sanierung Roggenfarstrasse, Kredit- und Arbeitsvergabe

42. Sanierung Roggenfarstrasse im Bereich Alte Landstrasse bis Einmündung Roggenbüel, Projektgenehmigung und Kredit A

I. Ausgangslage und Erwägungen

- Die Strassensanierung Roggenfarstrasse im Bereich Alte Landstrasse bis Einmündung Roggenbüel wird im Zusammenhang mit der geplanten privaten Überbauung «Aegerter» im nördlichen Bereich des Grundstücks Kat.-Nr. 951 durchgeführt. Im Zuge der Überbauung sind umfangreiche Massnahmen zur Erschliessung dieses Grundstücks im westlichen Bereich der Roggenfarstrasse (Grundstück Kat.-Nr. 1557) notwendig. Die Strasse und die bestehenden Werkleitungen sind sanierungsbedürftig.
- Mit Beschluss vom 27. Juni 2022 hat der Gemeinderat Eglisau die Planung für das Bauprojekt «Sanierung Roggenfarstrasse im Bereich Alte Landstrasse bis Einmündung Roggenbüel» genehmigt und die die Firma carlörtcher hirner Ingenieure Geometer Planer AG, Eglisau, mit den Ingenieurleistungen beauftragt und einen Planungskredit von Fr. 135'000.00 inkl. MWSt. bewilligt. Der Planungskredit ist Bestandteil dieses Gesamtkredits.
- Das bauleitende Ingenieurbüro hat inzwischen das Ausführungsprojekt ausgearbeitet und die Baumeistersubmission im offenen Vergabeverfahren und die Sanitär-Submission im Einladungsverfahren durchgeführt. Es wird auf das Ausführungsprojekt von carlörtcher hirner Ingenieure Geometer Planer AG, Wasterkingweg, 8193 Eglisau, vom 6. Februar 2024 verwiesen.
- Gemäss Kostenvoranschlag des bauleitenden Ingenieurbüros ist für das Projekt mit Gesamtkosten von rund Fr. 1'097'000.00 netto inkl. MWSt. zu rechnen, davon fallen Fr. 61'000.00 im Jahr 2023 für die Projektierung und Fr. 1'036'000.00 im Jahr 2024 für die Bauausführung an.

	Strassenunterhalt (inkl. Beleuchtung)	Abwasserbeseitigung	Wasserversorgung	Total
2023	Fr. 40'000.00	Fr. 10'500.00	Fr. 10'500.00	Fr. 61'000.00
2024	Fr. 550'000.00	Fr. 199'500.00	Fr. 286'500.00	Fr. 1'036'000.00
Total	Fr. 590'000.00	Fr. 210'000.00	Fr. 297'000.00	Fr. 1'097'000.00

4.1. Das Vorhaben ist im Budget 2023 und Budget 2024 wie folgt aufgeführt:

	Strassenunterhalt (inkl. Beleuchtung)	Abwasserbeseitigung	Wasserversorgung	Total
Konto	1.6150.5010.53	1.7201.5030.53	1.7101.5030.53	
2023	Fr. 50'000.00	Fr. 17'000.00	Fr. 17'000.00	Fr. 84'000.00
2024	Fr. 735'000.00	Fr. 284'000.00	Fr. 299'000.00	Fr. 1'318'000.00
Total	Fr. 785'000.00	Fr. 301'000.00	Fr. 316'000.00	Fr.1'402'000.00

- 4.2. Es handelt sich im Sinne des Werkunterhalts um eine gebundene Ausgabe. Dem Gemeinderat steht es zu, über gebundene Ausgaben abschliessend zu entscheiden (Art. 28, Abs. 2, Ziff. 2 Gemeindeordnung).
- 4.3. Die Kostenanteile der EKZ, GAE und Swisscom für die Erneuerung der Grundversorgung sind im Kostenvoranschlag und im obenstehenden Kreditantrag nicht berücksichtigt. Die veranschlagten Kosten betreffen somit ausschliesslich Ausgaben der Gemeinde Eglisau.
5. Die 56 m lange Wasserleitung GD 150 ab der Roggenfarstrasse 31 bis zur Einmündung Roggenbüel (inkl. Hydrant Nr. 240) wurde vermutlich im Jahr 1978 erstellt und wird altersbedingt zusätzlich ersetzt werden. Für die Projekterweiterung fallen Mehraufwendungen von Fr. 7'000.00 inkl. MWSt. für die Ingenieurleistungen im Vergleich zur Ingenieurofferte vom 7. Juni 2022 an. Die zusätzlichen Aufwendungen sind in der Kalkulation des Angebots bereits berücksichtigt und wurden im Jahr 2023 abgerechnet.
6. Die Arbeitsvergaben in der Kompetenz des Gemeinderates erfolgen in separaten Beschlüssen.

II. Beschluss

1. Die Roggenfarstrasse im Bereich Alte Landstrasse bis Einmündung Roggenbüel ist im Sinne von Ausgangslage und Erwägung zu sanieren. Hierfür wird ein gebundener Kredit von Fr. 1'097'000.00 inkl. MWSt. bewilligt.
2. Das Konto 1.6150.5010.53 wird mit Fr. 590'000.00 für den Strassenunterhalt (inkl. Beleuchtung) belastet. Das Konto 1.7101.5030.53 wird mit Fr. 297'000.00 für die Sanierung der Wasserleitungen belastet und das Konto 1.7201.5030.53 wird mit Fr. 210'000.00 für die Sanierung der Kanalisation belastet. Darin enthalten ist der Kredit für die Ingenieurarbeiten gemäss Gemeinderatsbeschluss vom 27. Juni 2022 sowie die zusätzliche Aufwendung von Fr. 7'000.00 für die Projekterweiterung (Wasserleitung GD 150).
3. Der Geschäftskreis Finanzen wird eingeladen, im Einvernehmen mit dem Leiter technische Betriebe den Versicherungsschutz zu prüfen und ggf. die notwendigen Versicherungen abzuschliessen.
4. Mit dem weiteren Vollzug wird der Leiter der Technischen Betriebe beauftragt.
5. Dieser Beschluss ist öffentlich und wird auf www.eglisau.ch publiziert.
6. Über diesen Beschluss wird im Mitteilungsblatt vom März 2024 im Verhandlungsauszug berichtet.

III. Mitteilung an

1. carlörtcher hirner Ingenieure Geometer Planer AG (per E-Mail)
2. Felix Baader, Werkvorstand Eglisau (per E-Mail)
3. Geschäftskreis Technische Betriebe Eglisau (per E-Mail)
4. Geschäftskreis Finanzen (per E-Mail)

Gemeinderat Eglisau

Roland Ruckstuhl
Gemeindepräsident

Lucas Müller
Gemeindeschreiber

Versand: