

Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderates

Sitzung vom Montag, 24. Januar 2022



Politische Gemeinde
Eglisau

22 39.04.4 Pumpstationen in eD
**Quellwasser- und Stufenpumpwerk Egg, Rückbau Rundbehälter,
Kredit und Aufgabenvergabe**

I. Ausgangslage und Erwägungen

1. In den letzten beiden Jahren wurde das alte Reservoir bzw. Pumpwerk Egg rück- und neugebaut und ist seit dem Sommer 2021 in Betrieb. Während der Bauzeit wurde die Wasserversorgung des Quartiers Wiler über das Reservoir Grafenholz mittels des neben dem PW Egg gelegenen Rundbehälters und den alten Pumpen versorgt. Der Technikraum sowie die Pumpen wurden im Rahmen des Neubaus demontiert.
2. Zwischen der Projektierung und der Ausführung wurde der zeitliche Ablauf der Bauarbeiten von ursprünglich Anfang bis Ende eines Kalenderjahres auf neu Spätsommer bis Frühjahr verlegt, dies aus Gründen der Versorgung des Quartiers Wiler, der Lieferungen an die WV Buchberg-Rüdlingen sowie die Bewässerungen der Landwirte in diesem Perimeter. So konnten die Spitzenverbräuche im Sommer vernünftig abgedeckt werden. Der Rückbau des Rundbehälters war nicht Inhalt des Neubaus, auch weil der Aufwand schwierig abzuschätzen war. Eine genaue Schätzung war erst nach der Ausserbetriebnahme des alten runden Behälters im Spätsommer 2021 möglich.
3. Im Rahmen der Abklärungen wurde entschieden, das Bauwerk komplett zurückzubauen (inkl. der Bodenplatte), das heisst, das Grundstück wird wieder so hergestellt, wie es ursprünglich war, ohne Rückstände von Bauten.
4. Für die Abbrucharbeiten wird der Wendehammer möglicherweise teilweise beschädigt werden, da mit grossen Maschinen gearbeitet werden muss und der Zugang direkt vom Wendehammer aus erfolgt. Da vorausschauenderweise mit dem Einbau des Deckbelags im Egg- und Hegiweg zugewartet wurde (Einbau nach dem Rückbau des Rundbehälters), können allfällige Beschädigungen im Zug des Deckbelageinbaus in Stand gestellt werden.
5. Aufgrund der Vorkenntnisse und der Sensibilisierung (Synergienutzung) der beteiligten Unternehmer beim Rück- und Neubau des STPW Egg soll der Rückbau des Rundbehälters mit den gleichen Firmen ausgeführt werden. Die Strässler AG Bauunternehmung, Eglisau, hat die Baumeisterarbeiten am 22. Dezember 2021 mit Fr. 91'526.12 inkl. MWSt offeriert. Die Ansätze wurden geprüft und als marktgerecht beurteilt. Das Unternehmen ist geeignet, die Arbeiten in der geforderten Qualität und termingerecht durchzuführen.
6. Aufgrund des Kostenvoranschlags der Fa. Holinger vom 12. Januar 2022 ist mit Kosten für den Umbau der Rohrleitungen, den Einbau des Druckreduzierventils, die Vergrösserung der Öffnung sowie die Automatisierungsarbeiten von Fr. 115'000.00 inkl. MWSt zu rechnen. Das Vorhaben ist im

Budget 2022 enthalten (1.7101.5030.20, Fr. 200'000.00). Es handelt sich im Sinne des Werkunterhalts um eine gebundene Ausgabe.

7. Für den Rückbau ist keine separate Baubewilligung erforderlich, das ursprüngliche Terrain wird wieder hergestellt.

II. Beschluss

1. Der stillgelegte Rundbehälter Egg soll im Sinn von Ausgangslage und Erwägungen zurückgebaut werden. Es wird auf die beiliegende Kostenzusammenstellung sowie den technischen Beschrieb der Fa. Holinger AG verwiesen.
2. Für den Ersatz wird ein Kredit von Fr. 115'000.00 inkl. MWSt zu Lasten von Konto 1.7101.5030.20 freigegeben.
3. Die Baumeisterarbeiten für den Rückbau der Rundbehälter des Reservoirs Egg werden an die Strässler AG Bauunternehmung, Eglisau, zum gemäss Offerte angebotenen Preis von Fr. 91'526.12 inkl. MWSt. vergeben.
4. Der Werkvorstand wird mit dem weiteren Vollzug beauftragt.
5. Dieser Beschluss ist öffentlich und wird auf www.eglisau.ch publiziert.
6. Über diesen Beschluss wird im Mitteilungsblatt vom März 2022 im Verhandlungsauszug berichtet.

III. Mitteilungen

1. Holinger AG, Neugasse 136, 8005 Zürich mit der Bitte um Ausfertigung des Werkvertrages an den Baumeister.
2. Werner Graf, Werkvorstand Eglisau
3. Technischer Betrieb Eglisau (per E-Mail)
4. Abteilung Finanzen Eglisau (per E-Mail)

Gemeinderat

Peter Bär
Gemeindepräsident

Lucas Müller
Gemeindeschreiber

Versand:
GEVER: WV.17.qwpe,