

Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderates

Sitzung vom Montag, 22. Juni 2020



Politische Gemeinde
Eglisau

214 27.07 Obst- und Rebbau / Dörranlage
Rebbergmelioration "Vorderer Stadtberg", Öffentliche Treppen
"Breitistäge" und "Schuelstäge", Projektgenehmigung und Kredit

I. Ausgangslage und Erwägungen

1. Im Zuge der Rebbergmelioration «Vorder Stadtberg» hat sich der Gemeinderat im April 2019 dafür ausgesprochen, die Breitistäge (heute privat) und die Eselstäge (öffentlich) auf eine Treppe zu reduzieren. Diese neue, öffentliche Treppenanlage soll zwischen die heutigen Breiti- und Eselstäge, ungefähr auf dem höchsten Punkt der Rebbergstrasse zu liegen kommen. Diese Treppe erhält die Bezeichnung «Breitistäge».
2. Die östlich liegende Schuelstäge stellt eine weitere Fussgänger Verbindung Stättli-Wiler dar. Diese 65-jährige Treppe ist in schlechtem Zustand und muss ersetzt werden.
3. Entlang der neuen Treppen sind extensive Grünstreifen von 4 m Breite vorgesehen.
4. Die Rebbergmelioration, Terrassierung und die im Rebberg projektierte Wildblumenböschung sind nicht Inhalt dieses Projekts.
5. Die beiden neuen Treppen (Projekthalt) wurden durch das Ingenieurbüro Landolt AG, Eglisau, geplant. Der entsprechende Auftrag wurde mit Gemeinderatsbeschluss vom 5. März 2020 erteilt. Das gleiche Ingenieurbüro plant und führt auch die Rebbergmelioration aus.
6. Das Vorhaben umfasst folgende Hauptkomponenten: Treppen mit Zwischenpodesten, Sitzgelegenheiten und Grünstreifen, Handlauf, Beleuchtung.
7. Die Treppen werden aus Gründen der guten Dauerhaftigkeit und des kleinen Unterhalt- und Reparaturaufwandes in Beton-Blockstufen, die Geländer in Edelstahl ausgeführt.
8. Für die Treppenbeleuchtung werden Kandelaber eingesetzt mit LED-Beleuchtungskörpern, welche auf die Treppenneigung eingestellt werden können.
9. Es wird auf das Bauprojekt und den Kostenvoranschlag verwiesen. Beide sind integrierter Bestandteil dieses Entscheids.
10. Auf der Basis der submittierten Unternehmerpreise ergibt sich inklusive der Ingenieurleistungen eine Kreditsumme (inkl. Unvorhergesehenes und Rundung) gemäss Kostenvoranschlag von Landolt AG von Fr. 490'000.00 inkl. MWSt.

11. Das Projekt ist teilweise im Voranschlag 2020 abgebildet (1.6150.5010.15, Treppen Rebberg: Fr. 250'000.00). Hier war nur der Bau einer Treppe vorgesehen. Aus Koordinations- und Synergiegründen macht es Sinn, beide Treppen gleichzeitig zu erstellen. Die Ausführung ist vom Juli bis November 2020 vorgesehen, rechtzeitig vor Beginn der Rebbergmelioration (Terrassierungen).
12. Der Neubau der beiden Rebbergtreppen ist integrierter Bestandteil der Rebbergmelioration «Vorder Stadtberg», weshalb es sich um gebundene Ausgaben handelt. Dem Gemeinderat steht es zu, über gebundene Ausgaben abschliessend zu entscheiden.

II. Beschluss

1. Das von Landolt AG, Eglisau, ausgearbeitete Bauprojekt über den Neubau der beiden Rebbergtreppen «Breitistäge» und «Schuelstäge», dat. 8. Mai 2020, wird inkl. Terminprogramm genehmigt.
2. Für den Neubau der beiden Treppen wird ein Gesamtkredit in der Höhe von Fr. 490'000.00 inkl. MWSt. genehmigt.
3. Die Arbeitsvergabe erfolgt in separaten Beschlüssen.
4. Der Werkvorstand wird beauftragt und ermächtigt, die Baufreigabe zu erteilen, sobald alle Vergaben rechtskräftig sind und die unterzeichneten Werkverträge vorliegen.
5. Dieser Beschluss ist öffentlich und wird auf www.eglisau.ch publiziert.
6. Über diesen Beschluss wird im Mitteilungsblatt vom Juli 2020 in einem separaten Beitrag berichtet.

III. Mitteilung an

1. Ingenieurbüro Landolt AG, Huebstrasse 18, 8193 Eglisau
2. Werner Graf, Werkvorstand Eglisau
3. Technischer Betrieb Eglisau (per E-Mail)
4. Abteilung Finanzen Eglisau (per E-Mail)

Gemeinderat

Peter Bär
Gemeindepräsident

René Strahm
Gemeindeschreiber-Stv.

Versand:
GEVER: LW.16.rbme,