



Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderates Eglisau

Sitzung vom 7. November 2022

04.03.01.02 MRI Spital Bülach
04.03.01.02 Verkauf Aktien MRI-Zentrum Spital Bülach AG

351. Verkauf Aktien MRI-Zentrum Spital Bülach AG

A

I. Ausgangslage und Erwägungen

1. Das Spital Bülach durfte aufgrund der Regularien der Gesundheitsdirektion kein eigenes MRI betreiben. Deshalb wurde das MRI in eine separate Aktiengesellschaft ausgelagert und dafür die MRI-Zentrum Spital Bülach AG gegründet. Bei der Gründung der MRI-Zentrum Spital Bülach AG im Jahr 2007 hat die Gemeinde Eglisau 21 Aktien zum Preis von Fr. 1'000 je Aktie erworben. Seither hat die MRI-Zentrum Spital Bülach AG jedes Jahr Dividenden für diese Aktien ausgeschüttet und die Aktien wurde in der Buchhaltung jeweils zum Steuerwert bilanziert, was je nach Verlauf des Steuerwertes zu Kursverlusten oder -gewinnen führte. Zurzeit beträgt der Buchwert Fr. 3'800 pro Aktie.
2. Da sich die regulatorischen Bestimmungen inzwischen geändert haben, besteht kein Grund mehr, das MRI als eigene Aktiengesellschaft zu betreiben. Um Doppelspurigkeiten zu vermeiden und effizientere Abläufe zu schaffen ist die Integration betrieblich sinnvoll und sollte umgesetzt werden. Die Integration soll durch eine Fusion der beiden Gesellschaften erfolgen, wobei die MRI-Zentrum Spital Bülach AG von der Spital Bülach AG übernommen werden soll.
3. Die Spital Bülach AG möchte deshalb alle Aktien der MRI-Zentrum Spital Bülach AG aufkaufen. Sie hat mit Schreiben vom 4. Juli 2022 angeboten die Aktien zum Steuerwert 2021 zu übernehmen. Dieser war zum damaligen Zeitpunkt noch nicht bekannt, die Spital Bülach AG ging aber von einem Steuerwert von Fr. 4'200 pro Aktie aus. Der Gemeinderat hat am 11. Juli 2022 entschieden, die Aktien an die Spital Bülach AG zu verkaufen.
4. Mit Schreiben vom 14. Oktober 2022 teilen die Spital Bülach AG und die MRI-Zentrum Spital Bülach AG mit, dass sie, ausser von einer Gemeinde, von allen Gemeinden eine Rückmeldung erhalten haben und dem Verkauf der Aktien zugestimmt wurde. Auch bei den restlichen Aktionären sind nur noch wenige Rückmeldungen ausstehend und sie haben ebenfalls mehrheitlich dem Verkauf zugestimmt.
5. In der Zwischenzeit wurde vom Kant. Steueramt der Steuerwert 2021 auf Fr. 3'500 pro Aktie festgelegt. Der tiefere Steuerwert basiert darauf, dass der Ertragswert mit 9,5% statt wie bisher mit 7% kapitalisiert wurde. Der Zinsfuss basiert auf der aktuellen Weltwirtschaftslage und wurde vom Kant. Steueramt insbesondere wegen den Folgen des Ukraine-Krieges und der anhaltenden Pandemiesituation höher festgelegt. Durch den tieferen Steuerwert entsteht beim Verkauf ein Verlust von Fr. 300 pro Aktie bzw. Fr. 6'300 für alle Aktien.

II. Beschluss

1. Die Aktien der MRI-Zentrum Spital Bülach AG werden an die Spital Bülach AG verkauft zum Preis von Fr. 3'500 pro Aktie.

2. Dieser Beschluss ist öffentlich und wird auf www.eglisau.ch publiziert.

III. Mitteilung an

1. Spital Bülach AG, Spitalstrasse 24, 8180 Bülach
2. Regula Peter, Ressortvorsteherin Gesellschaft (per E-Mail)
3. Roland Ruckstuhl, Ressortvorsteher Finanzen und Steuern (per E-Mail)
4. Geschäftskreis Gesellschaft (per E-Mail)
5. Geschäftskreis Finanzen (Dossierverantwortung) (per E-Mail)

Gemeinderat Eglisau

Roland Ruckstuhl
Gemeindepräsident

Lucas Müller
Gemeindeschreiber

Versand: