

Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderates (Auflagesitzung)

Sitzung vom Montag, 4. Oktober 2021



Politische Gemeinde
Eglisau

368	28.03	Einzelne Liegenschaften und Grundstücke in eD alph Gemeindehaus, Zusätzliche Arbeitsplätze im 1. Obergeschoss, Projektgenehmigung, Kredit und Arbeitsvergaben
------------	--------------	--

I. Ausgangslage und Erwägungen

1. Mit der Veränderung in der Verwaltungsleitung, Gesamtorganisation und in der laufenden Organisationsentwicklung gab es Verlagerungen von Aufgaben und Verantwortungsbereichen in der Gemeindeverwaltung. Im Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderates (Sitzung vom Montag, 06. September 2021/ 333, 17.3) ist der Dienstleistungskreis Personal der Ansicht, dass ein professionell geführtes Personalwesen und ein/e Mitarbeiter/in-Kanzlei gerechtfertigt ist. Für den neu erstellten Arbeitsplatz Personal ist eine geringe bauliche Massnahme notwendig. Um persönliche und vertrauliche Gespräche zu führen, ist es unerlässlich, einen abgetrennten Büroraum zu erstellen.
2. Die Abteilung Bau und Planung hat das Projekt erarbeitet und geeignete Unternehmungen zur Offertstellung eingeladen.
 - 2.1. Aufgrund der Auftragshöhe kann die Bürotrennwand freihändig vergeben werden. Die Firma Graf Gebrüder AG, Eglisau, wurde zur Offertstellung eingeladen. Die Firma hat die Leistungen für Fr. 5'475.75 netto inkl. MWSt. offeriert. Das Angebot wurde geprüft. Das Unternehmen ist nachweislich in der Lage, die Arbeiten in der geforderten Qualität und innert der vorgegebenen Frist auszuführen. Die Preise sind der Erfahrung nach marktgerecht. Die Schreinerarbeiten sind somit der Firma Graf Gebrüder AG in Eglisau zu vergeben.
 - 2.2. Aufgrund der Auftragshöhe kann das Mobiliar freihändig vergeben werden. Die Firma Witzig AG, Neuhausen am Rheinfall, wurde zur Offertstellung eingeladen. Die Firma hat die Leistungen für Fr. 4'575.95 netto inkl. MWSt. offeriert. Das Angebot wurde geprüft. Die Preise sind der Erfahrung nach marktgerecht. Die Mobiliarlieferung ist somit der Firma Witzig AG, Neuhausen am Rheinfall zu vergeben.
 - 2.3. Die weiteren kleineren Leistungen (Elektroarbeiten, Schliessanlage, innere Malerarbeiten etc.) werden im weiteren Vollzug direkt durch die Verwaltung vergeben (siehe separate Kostenaufstellung).
3. Auf der Basis der Offertsummen ergibt sich nach Rundung und einem Zuschlag für Unvorhergesehenes eine Kreditsumme von Fr. 18'000.00 inkl. MWSt. Das Vorhaben ist im Budget 2021 unter Kto. 1.0290.3110.00 mit Fr. 12'800.00 und dem Kto. 1.0220.3110.00 mit Fr. 2'200.00 enthalten.
4. Es ist geplant, die Bauarbeiten im November 2021 durchzuführen.

5. Das Vorhaben bedarf einer baurechtlichen Beurteilung. Diese ist nicht Bestandteil dieses Entscheids.

II. Beschluss

1. Dem Vorhaben wird zugestimmt, im Sinne von Ausgangslage und Erwägungen wird ein Kredit zulasten Kto. 1.0290.3110.00 und Kto. 1.0220.3110.00 in der Höhe von Fr. 18'000 inkl. MWSt. bewilligt.
2. Die bauliche Massnahme Bürotrennwand wird an die Graf Gebrüder AG, Eglisau, zum gemäss Offerte vom 22092021 angebotenen Preis von Fr. 5'475.75 inkl. MWSt. vergeben.
3. Mit der Mobiliarlieferung wird die Firma Witzig AG, Neuhausen am Rheinfall, gemäss Offerte-Nr. 1085629 für Fr. 4'575.95 inkl. MWSt. beauftragt.
4. Die Abteilung Bau und Planung wird beauftragt, die Unternehmungen in geeigneter Form über die Arbeitsvergabe zu informieren.
5. Mit dem weiteren Vollzug der Arbeiten wird die Abteilung Bau und Planung beauftragt und ermächtigt.
6. Dieses Vorhaben bedarf einer baurechtlichen Beurteilung, welche diesem Beschluss vorbehalten bleibt.
7. Dieser Beschluss ist öffentlich und wird auf www.eglisau.ch publiziert.

III. Mitteilung an

1. Nicolas Wälle, Liegenschaftenvorstand Eglisau (per E-Mail)
2. Technische Betriebe Eglisau (per E-Mail)
3. Abteilung Finanzen Eglisau (per E-Mail)
4. Abteilung Bau und Planung Eglisau (per E-Mail)

Gemeinderat

Peter Bär
Gemeindepräsident

Lucas Müller
Gemeindeschreiber

Versand:
GEVER: LI.16.gemh,